

Na osnovu člana 30. i 34. Statuta KJKP "Toplane- Sarajevo" d.o.o., a po prijedlogu Uprave broj 03-01-1352/ 18 od 20.12.2018. godine, Nadzorni odbor je na 24. redovnoj sjednici održanoj u prostorijama Preduzeća Semira Frašte 22, dana 27. 12. 2018. godine donio

ODLUKU

1. Utvrđuju se cijene centralnog grijanja, za kategorije korisnika centralnog grijanja (prostora) utvrđene Tarifnim sistemom za isporuku toplotne energije toplifikacionog sistema KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo (u daljem tekstu „Tarifni sistem“)

KATEGORIJE PROSTORA	CIJENA	FAKTURIŠE SE
1.1. OBJEKTI BEZ MJERENJA TOPLOTNE ENERGIJE		
1.1.1. Korisnici - domaćinstva		
Domaćinstva - cijena za jedinicu isporučene energije	1,2988 KM/m ²	7 mjeseci
Domaćinstva - cijena za jedinicu priključne snage	0,5235 KM/m ²	12 mjeseci
1.1.2. Korisnici - poslovni prostor		
Poslovni prostor - cijena za jedinicu isporučene energije	2,4037 KM/m ²	7 mjeseci
Poslovni prostor - cijena za jedinicu priključne snage	0,8901 KM/m ²	12 mjeseci
1.2. OBJEKTI SA UGRAĐENIM MJERILIMA		
1.2.1. Stambeni objekti sa ugrađenim mjerilima u kolektivnom stanovanju		
Domaćinstva - cijena za jedinicu isporučene energije	0,0689 KM/kWh	kad se troši
Domaćinstva - cijena za jedinicu priključne snage	0,5235 KM/m ²	12 mjeseci
1.2.2. Poslovni objekti sa ugrađenim mjerilima u kolektivnom stanovanju		
Poslovni prostori - cijena za jedinicu isporučene energije	0,0965 KM/kWh	kad se troši
Poslovni prostori - cijena za jedinicu priključne snage	0,8901 KM/m ²	12 mjeseci
1.2.3. Poslovni samostojeći objekti sa ugrađenim mjerilima		
cijena za jedinicu isporučene energije*	0,0965 KM/kWh	kad se troši
cijena za jedinicu priključne snage*	5,1958 KM/kW	12 mjeseci
1.3. SPECIFIČNI OBJEKTI SA MJERILIMA		
cijena za jedinicu isporučene toplotne energije - linearno (specifični kupci)	0,1208 KM/kWh	kad se troši

2. Utvrđuju se cijene centralnog grijanja za vrijeme isključenja korisnika iz toplifikacionog sistema zbog neizmirlivanja troškova toplotne energije ili po zahtjevu, za kategorije korisnika centralnog grijanja (prostora) utvrđene Tarifnim sistemom, a prema Odluci Vlade Kantona Sarajevo broj broj 02-05-36756-9/17 od 28.12.2017. godine, kako slijedi:



KATEGORIJA ISKLJUČENOG KORISNIKA	CIJENA	FAKTURIŠE SE
2.1. Isključeni korisnici u kolektivnom stanovanju		
2.1.1. Domaćinstva	0,5235 KM/m ²	12 mjeseci
2.1.2. Poslovni prostor	0,8901 KM/m ²	12 mjeseci
2.2. Isključeni poslovni prostori u poslovnim objektima (tržni centri i slično)		
2.2.1. Poslovni prostor	0,6676 KM/m ²	12 mjeseci
2.2.2. Poslovni prostor (kW)	3,8969 KM/kW	12 mjeseci
2.3. Isključeni korisnici u nizu		
2.3.1. Domaćinstva	0,2618 KM/m ²	12 mjeseci
2.3.2. Poslovni prostor	0,4449 KM/m ²	12 mjeseci
2.3.3. Poslovni prostor	2,5978 KM/kW	12 mjeseci
2.4. Isključeni slobodnostojeći objekti (u slučaju rezervacije kapaciteta)		
2.4.1. Pojedinačne stambene kuće	0,1309 KM/m ²	12 mjeseci
2.4.2. Poslovni objekti	0,2226 KM/m ²	12 mjeseci
2.4.3. Poslovni prostor (kW)	1,2989 KM/kW	12 mjeseci

3. Utvrđuje se cijena za količinu isporučene toplotne energije za zagrijavanje potrošne tople vode, kako slijedi:

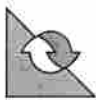
SVE KATEGORIJE PROSTORA	CIJENA	FAKTURIŠE SE
količina potrošne vode	18,34 KM/m ³	kad se troši



OSTALE USLUGE

Utvrđuju se cijene ostalih usluga koje KJKP „Toplane-Sarajevo“ obavljaju:

USLUGA	CIJENA
1. ANGAŽOVANJE RADNIKA:	
1.1. VSS i specijalisti	28,00 KM/Nh
1.2. VS i VKV	19,00 KM/Nh
1.3. SSS i KV	16,50 KM/Nh
1.4. ostala radna snaga	14,00 KM/Nh
2. ANGAŽOVANJE TEHNIČKIH SREDSTAVA	
2.1. Kompresor bez rukovaoca	35,00 KM/Nh
2.2. Agregat pokretni za električno varenje bez rukovaoca	30,00 KM/Nh
2.3. Agregat za električno varenje	28,00 KM/Nh
2.4. Mašina za kružno savijanje lima	20,00 KM/Nh
2.5. Iznajmljivanje viljuškara	45,00 KM/Nh
2.6. Iznajmljivanje dizalice sa vozačem	45,00 KM/Nh
3. NAKNADA TROŠKOVA ZA PREGLED PROJEKATA I IZDAVANJE SAGLASNOSTI NA PROJEKTNU DOKUMENTACIJU	
3.1. Za stambene objekte u svojini građana po objektu	90,00 KM
3.2. Za poslovne prostorije zavisno od kvadrature:	
3.2.1. < 100 m ²	100,00 KM
3.2.2. 101-500 m ²	200,00 KM
3.2.3. 501-2000 m ²	500,00 KM
3.2.4. > 2001 m ²	800,00 KM
3.3. Za stambene objekte sa više stanova	90,00 KM (jednokratno) + 10,00 KM po stanu
3.4. Toplotne podstanice	150,00 KM
3.5. Kotlovnice do 1 MW	450,00 KM
3.6. Kotlovnice od 1-5 MW	800,00 KM
3.7. Kotlovnica preko 5 MW	1.800,00 KM
3.8. Toplovodi – vrelovoda	100,00 KM (jednokratno) + 1,00 KM po dužnom metru
4. NAKNADA TROŠKOVA ZA IZRADU PROJEKTNIH PROGRAMA I IZDAVANJE SAGLASNOSTI NA PROJEKTNE PROGRAME	
4.1. Za pojedinačne stanove	30,00 KM
4.2. Za stambene objekte u svojini građana po objektu	60,00 KM
4.3. Za poslovne prostorije po 1m ²	0,50 KM
4.4. Toplotne podstanice	30,00 KM
4.5. Kotlovnice do 1 MW	150,00 KM
4.6. Kotlovnice od 1-5 MW	350,00 KM
4.7. Kotlovnice preko 5 MW	600 00 KM
4.8. Toplovodi – vrelovoda po 1 m	0,50 KM



USLUGA	CIJENA
5. IZDAVANJE ENERGETSKE SAGLASNOSTI ZA PRIKLJUČAK	
5.1. Saglasnosti na priključak po objektu	60,00 KM
6. NAKNADA ZA PRIKLJUČENJE NA SISTEM CENTRALNOG GRIJANJA	
6.1. Za 1KW instalisane snage gdje postoji raspoloživa snaga	10,00 KM
6.2. Za slučaj da ne postoji raspoloživa snaga naknada će se računati prema stvarnim troškovima	
7. IZDAVANJE SAGLASNOSTI NA LOKACIJI KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE I OBJEKATA	
7.1. Cijena za saglasnost na infrastrukturnu mrežu ili objekat	60,00 KM
8. ISKLJUČENJE – UKLJUČENJE OBJEKATA ZBOG DUGA	
8.1. Pojedinačna isključenja – uključjenja-jednocijevni sistem	60,00 KM
8.2. Kolektivna isključenja – uključjenja po stanu	20,00 KM
8.3. Isključenja i ponovna – uključjenja poslovnih prostora	100,00 KM
9. EVIDENTIRANJE PROMJENA KORISNIKA STAMBENIH I POSLOVNIH JEDINICA I IZDAVANJE POTVRDA I IZVODA	
9.1. Promjena vlasnika/korisnika stanova/poslovnih prostora (razdvajanje zaduženja po zahtjevu)	20,00 KM
9.2. Izdavanje izvoda tekućeg stanja	5,00 KM
10. ISPUŠTANJE VODE IZ SISTEMA	
10.1. Rad servisera (zatvaranje i otvaranje ventila objekta)	50,00 KM
10.2. Naknada za ispuštenu tehnološku vodu po m ³ :	
10.2.1. hladne vode	5,75 KM/m ³
10.2.2. tople vode	7,80 KM/m ³
11. TOPLA PROBA	
11.1. Visina naknade po danu:	
11.1.1. ukupna površina prostora pomnožena cijenom grijanja za stambeni – poslovni prostor po danu uvećano dva puta	
11.1.2. Topla proba za objekte koji imaju ugrađena mjerila utroška toplotne energije obračunava se na osnovu energije utrošene prilikom tople probe po cijeni	0,17856 KM/kWh
11.2. Naknada za isporuku toplotne energije u objektima u izgradnji (građevinski priključak)	0,1208 KM/kWh



USLUGA		CIJENA
12. USLUGE NA INSTALACIJAMA CENTRALNOG GRIJANJA.		
12.1.	Demontaža člankastih radijatora svih tipova	
12.1.1.	do 10 članaka	8,00 KM
12.1.2.	od 10 do 20 članaka	10,00 KM
12.1.3.	preko 20 članaka	12,00 KM
12.1.4.	+ za izlazak na teren (radijator se ne transportuje)	16,50 KM
12.2.	Montaža člankastih radijatora svih tipova	
12.2.1.	do 10 članaka	10,00 KM
12.2.2.	od 10 do 20 članaka	16,50 KM
12.2.3.	preko 20 članaka	25,00 KM
12.2.4.	+ za izlazak na teren (radijator se ne transportuje)	16,50 KM
12.3.	Montaža člankastih radijatora svih tipova sa prepravkom veza	
12.3.1.	do 10 članaka	50,00 KM
12.3.2.	od 10 do 20 članaka	55,00 KM
12.3.3.	preko 20 članaka	60,00 KM
12.4.	Demontaža panelnih čeličnih radijatora	8,00 KM
12.5.	Montaža panelnih čeličnih radijatora	
12.5.1.	bez prepravke veza	10,00 KM
12.5.2.	sa prepravkom veza	50,00 KM
12.6.	Demontaža konvektora	8,00 KM
12.7.	Montaža konvektora	
12.7.1.	bez prepravke veza	10,00 KM
12.7.2.	sa prepravkom veza	50,00 KM
12.8.	Demontaža konvektorske maske	3,00 KM
12.9.	Montaža konvektorske maske	3,00 KM
12.10.	Demontaža cijevnih registara	
	do 3 cijevi	3,00 KM
	preko 3 cijevi	5,00 KM
12.11.	Montaža cijevnih registara	
	do 3 cijevi	10,00 KM
	preko 3 cijevi	12,00 KM
12.12.	Demontaža radijatorskog ventila (podventila)	(1/2",3/4") 4,00 KM
12.13.	Montaža radijatorskog ventila (podventila)	(1/2",3/4") 6,00 KM



USLUGA		CIJENA
12.14.	Montaža obilaznog radijatorskog ventila za jednocijevni sistem	12,00 KM
12.15.	Demontaža i montaža radijatorskog ventila za jednocijevni sistem (termostatski-ručni)	5,00 KM
12.16.	Prepakivanje radijatorskih ventila (podventila)	13,00 KM
12.17.	Razniplavanje člankastih radijatora (dva spoja)	10,00 KM
12.18.	Niplanje člankastih radijatora (jedan spoj)	10,00 KM
12.19.	Montaža radijatorske konzole	4,00 KM
12.20.	Demontaža radijatorske redukcije	2,00 KM
12.21.	Montaža radijatorske redukcije	4,00 KM
12.22.	Demontaža radijatorskog čepa	2,00 KM
12.23.	Montaža radijatorskog čepa	4,00 KM
12.24.	Prepakivanje čepa i redukcije bez demontaže	5,00 KM
12.25.	Demontaža ozračnih pipica	2,00 KM
12.26.	Montaža ozračnih pipica	4,00 KM
12.27.	Demontaža ispusnih slavina	4,00 KM
12.28.	Montaža ispusnih slavina	6,00 KM
12.29.	Ozračivanje grijnih tijela	2,00 KM
12.30.	Razrada termostatskih ventila	5,00 KM
12.31.	Ispiranje radijatora	12,00 KM
12.32.	Ispiranje konvektora	12,00 KM
12.33.	Prepakivanje štrang ventila:	
12.33.1.	Ø 1/2"	6,00 KM
12.33.2.	Ø 3/4"	6,00 KM
12.33.3.	Ø 1"	8,00 KM
12.33.4.	Ø 5/4"	8,00 KM
12.33.5.	Ø 6/4"	10,00 KM
12.33.6.	Ø 2"	10,00 KM



USLUGA		CIJENA
12.34.	Zamjena štrang ventila	
12.34.1.	Ø 1/2"	22,00 KM
12.34.2.	Ø 3/4"	22,00 KM
12.34.3.	Ø 1"	24,00 KM
12.34.4.	Ø 5/4"	24,00 KM
12.34.5.	Ø 6/4"	26,00 KM
12.34.6.	Ø 2"	26,00 KM
12.35.	Demontaža kompenzatora	8,00 KM
12.36.	Montaža kompenzatora uz upotrebu AGV aparata	
12.36.1.	Kompenzator aksijalni usponskog voda 1/2"	34,00 KM
12.36.2.	Kompenzator aksijalni usponskog voda 3/4"	34,00 KM
12.36.3.	Kompenzator aksijalni usponskog voda 1"	34,00 KM
12.36.4.	Kompenzator aksijalni usponskog voda 5/4"	40,00 KM
12.36.5.	Kompenzator aksijalni usponskog voda 6/4"	40,00 KM
12.36.6.	Kompenzator aksijalni usponskog voda 2"	40,00 KM
12.36.7.	Kompenzator aksijalni usponskog voda 2 1/2"	45,00 KM
12.37.	Demontaža kompenzatora sa brtvama na navoj 3/8" do 2"	8,00 KM
12.38.	Montaža kompenzatora sa brtvama na navoj 3/8" do 2"	14,00 KM
12.39.	Pražnjenje i punjenje vertikale i ozračivanje	
12.39.1.	do 8 spratova	10,00 KM
12.39.2.	preko 8 spratova	15,00 KM
12.40.	Pražnjenje i punjenje objekta i ozračivanje	
	do 8 spratova	36,00 KM
	preko 8 spratova	50,00 KM
12.41.	Dopunjavanje instalacije centralnog grijanja	
	do I etaže	4,00 KM
	za 2-3 etaže	10,00 KM
12.42.	Zamjena crnih cijevi u horizontalnom i vertikalnom položaju (po m)	
12.42.1.	cijevi 3/8"-1/2"	5,00 KM
12.42.2.	cijevi 3/4"-1"	5,00 KM
12.42.3.	cijevi 5/4"-6/4"	7,00 KM
12.42.4.	cijevi 2"-3"	7,00 KM
12.43.	Pročepljenje cijevi centralnog grijanja:	
12.43.1.	Štrang, sječanje cijevi, čišćenje (guranje sajle kroz cijevi), ispiranje i varenje (paušalno)	50,00 KM
12.43.2.	Veze, demontaža ventila, demontaža radijatora, čišćenje (guranje sajle kroz cijev), ispiranje (paušalno)	20,00 KM
12.44.	Zamjena bakarnih cijevi sa potrebnim spojnim elementima	
12.44.1.	Bakarne cijevi 15 x 1	2,00 KM
12.44.2.	Bakarne cijevi 16 x 1	3,00 KM
12.44.3.	Bakarne cijevi 18 x 1	3,50 KM



USLUGA		CIJENA
12.45.	Pročepljenje cijevi centralnog grijanja na jednocijevnom sistemu (Demontaža ventila, ispuštanje vode iz sistema, ispiranje sistema i čišćenje po potrebi, pregled ispravnosti ventila, koljena, veza, ozraka, punjenje i odzračivanje sistema)	(paušalno) 48,00 KM
12.46.	Zamjena:	
12.46.1.	Spojni holender 1/2"	8,00 KM
12.46.2.	Spojni holender 3/4"	8,00 KM
12.46.3.	Spojni holender 1"	8,00 KM
12.46.4.	Spojni holender 5/4"	9,00 KM
12.46.5.	Spojni holender 6/4"	10,00 KM
12.47.	Miniziranje čelične cijevi	(po metru dužnom) 3,00 KM
12.48.	Profilisana izolacija cijevi	
12.48.1.	20 mm 1/2"	1,00 KM
12.48.2.	20 mm 3/4"	1,00 KM
12.48.3.	20 mm 1"	(po metru dužnom) 1,00 KM
12.48.4.	20 mm 5/4"	2,00 KM
12.48.5.	20 mm 6/4"	2,00 KM
12.48.6.	20 mm 2"	2,00 KM
12.49.	Aluminijska izolacija sa staklenom vunom	
12.49.1.	1/2" do 3"	(po metru dužnom) 11,00 KM
12.49.2.	koljena, lukovi, spojevi	11,00 KM
12.50.	Zamjena:	
12.50.1.	Automatski ozračivač 1/2"	20,00 KM
12.50.2.	Automatski ozračivač 3/4"	20,00 KM
12.50.3.	Automatski ozračivač 1"	21,00 KM
12.50.4.	Automatski ozračivač 5/4"	22,00 KM
12.50.5.	Automatski ozračivač 6/4"	23,00 KM
12.50.6.	Automatski ozračivač 2"	24,00 KM
12.50.7.	Automatski ozračivač 2 1/2"	25,00 KM
12.51.	Izlazak Servisera na adresu	18,00 KM



USLUGA		CIJENA
13. IZRADA I VALIDACIJA MJERNOG MJESTA I MJERENJA POLUTANATA		
13.1.	Snimanje stanja mjernog mjesta - na području Kantona Sarajevo (po mjernom mjestu)	50,00 KM
13.2.	Snimanje stanja mjernog mjesta - izvan područja Kantona Sarajevo (po mjernom mjestu)	90,00 KM
13.3.	Izrada i validacija mjernog mjesta (po mjernom mjestu)	600,00 KM
13.4.	Mjerenje polutanata sa izradom prateće dokumentacije - na području Kantona Sarajevo (po mjernom mjestu)	500,00 KM
13.5.	Mjerenje polutanata sa izradom prateće dokumentacije - izvan područja Kantona Sarajevo (po mjernom mjestu)	550,00 KM
14. GODIŠNJA PROVJERA, KONTROLA I ISPITIVANJE GASNE LOŽIŠNE INSTALACIJE		
14.1.	Gorionik snage do 100 kW (po ložištu)	150,00 KM
14.2.	Gorionik snage od 100kW do 350 kW (po ložištu)	350,00 KM
14.3.	Gorionik snage od 350kW do 1.000 kW (po ložištu)	700,00 KM
14.4.	Gorionik snage od 1.000kW do 3.000 kW (po ložištu)	1.038,00 KM
14.5.	Gorionik snage od 3.000kW do 6.000 kW (po ložištu)	1.220,00 KM
14.6.	Gorionik snage od 6.000kW do 10.000 kW (po ložištu)	1.400,00 KM
15. CIJENA USLUGA ČIŠĆENJA, VERIFIKACIJE I SERVISIRANJA MJERILA TOPLOTNE ENERGIJE		
15.1.	Prva verifikacija mjerila za prečnik mjerila:	
15.1.1.	DN 15 (po mjerilu)	30,00 KM
15.1.2.	DN 20 (po mjerilu)	30,00 KM
15.1.3.	DN 25 (po mjerilu)	30,00 KM
15.1.4.	DN 32 (po mjerilu)	40,00 KM
15.1.5.	DN 40 (po mjerilu)	40,00 KM
15.1.6.	DN 50 (po mjerilu)	40,00 KM
15.1.7.	DN 65 (po mjerilu)	50,00 KM
15.1.8.	DN 80 (po mjerilu)	50,00 KM
15.1.9.	DN 100 (po mjerilu)	50,00 KM
15.1.10.	DN 125 (po mjerilu)	50,00 KM
15.1.11.	DN 150 (po mjerilu)	50,00 KM



USLUGA		CIJENA
15.2.	Čišćenje mjerila za prečnik mjerila:	
15.2.1.	DN 15 (po mjerilu)	19,50 KM
15.2.2.	DN 20 (po mjerilu)	19,50 KM
15.2.3.	DN 25 (po mjerilu)	19,50 KM
15.2.4.	DN 32 (po mjerilu)	19,50 KM
15.2.5.	DN 40 (po mjerilu)	27,75 KM
15.2.6.	DN 50 (po mjerilu)	27,75 KM
15.2.7.	DN 65 (po mjerilu)	27,75 KM
15.2.8.	DN 80 (po mjerilu)	27,75 KM
15.2.9.	DN 100 (po mjerilu)	27,75 KM
15.2.10.	DN 125 (po mjerilu)	27,75 KM
15.2.11.	DN 150 (po mjerilu)	27,75 KM
15.3.	Redovna verifikacija mjerila za prečnik mjerila:	
15.3.1.	DN 15 (po mjerilu)	80,00 KM
15.3.2.	DN 20 (po mjerilu)	85,00 KM
15.3.3.	DN 25 (po mjerilu)	100,00 KM
15.3.4.	DN 32 (po mjerilu)	115,00 KM
15.3.5.	DN 40 (po mjerilu)	115,00 KM
15.3.6.	DN 50 (po mjerilu)	125,00 KM
15.3.7.	DN 65 (po mjerilu)	140,00 KM
15.3.8.	DN 80 (po mjerilu)	140,00 KM
15.3.9.	DN 100 (po mjerilu)	150,00 KM
15.3.10.	DN 125 (po mjerilu)	150,00 KM
15.3.11.	DN 150 (po mjerilu)	150,00 KM
15.4.	Zamjena rezervnih dijelova Vrijednost usluga zamjene rezervnih dijelova se formira na osnovu utrošenog vremena za zamjenu (po postojećem cjenovniku Nh) i cijene zamjenjenog rezervnog dijela uvećanog za manipulativne troškove, a na bazi predračuna/ponude.	

Za sve ostale usluge koje nisu pojedinačno specificirane rade se pojedinačne ponude, ili se cijene definišu posebnim ugovorom.

NAPOMENA:

- Cijene su bez PDV-a
- U slučaju da Vlada Kantona Sarajevo utvrdi nove cijene usluga centralnog grijanja, primjenjivat će se cijene koje budu utvrđene Odlukama Vlade Kantona Sarajevo, bez obzira na utvrđene cijene u tački I Cjenovnika;
- Cijena iz tačke II 11.2. (naknada za isporuku toplotne energije u objekte u izgradnji) je vezana za visinu tarifnog stava Ts8 - cijena za jedinicu isporučene toplotne energije - linearno (specifični kupci) i primjenjivat će se u skladu sa prethodnom alinejom;
- Cijene usluga iz tačke II koje se obavljaju u neradne dane i iza 22h uvećavaju se za 50%;
- U specifičnim slučajevima cijene usluga iz tačke II 4 se mogu obračunati po Nh za VSS;



- U cijene usluga iz tačke II 13. je uračunato: transport servisera i opreme, rad servisera 2 (dva) radnika (Rad servisera uključuje pripremu za mjerenje i mjerenje emisije polutanata), pisanje, izdavanje i ovjera Zapisnika o mjerenju;
- Cijene usluga iz tačke II 14 za kombinovane gorionike uvećavaju se za 40% po gorioniku;
- Za dugoročne ugovore o verifikaciji može se odobriti rabat na cijene iz tačke II 15.2. i II 15.3;
- Materijal za navedene usluge iz tačke II fakturiše se po stvarnim cijenama uvećano za 10% manipulativnih troškova.

III

Za realizaciju Odluke zadužene su stručne službe Preduzeća, a Odluka se primjenjuje slijedećeg dana od dana objave integralnog teksta cjenovnika na oglasnim tablama Službe prodaje i komunikacije s korisnicima i web stranici Preduzeća.

Predsjednik Nadzornog odbora



Mesud Bogilović

Dostaviti:

-Upravi

-QMS/EMS/OHS

-Min kom privrede i infrastrukture KS